



Wat is een verlengingsvoorstel?

Drie maanden voordat de huidige rentevast periode afloopt, krijg je van je bank een verlengingsvoorstel. Hierin doet de bank een voorstel tegen welk rentepercentage er een nieuwe rentevast periode kan worden afgesproken. Er worden vaak meerdere rentes met bijbehorende rentevast periodes geoffreerd.

Het voorstel moet minimaal drie maanden voor de einddatum rentevast periode gedaan worden. De woningeigenaar moet namelijk nog de mogelijkheid hebben om te kiezen voor een alternatief als het voorstel hem/haar niet welgevallig is. Als het voorstel (te) kort vóór het bereiken van de einddatum wordt ontvangen, moet het voorstel wel geaccepteerd worden. Voor overstappen is dan namelijk geen tijd meer.

Voldoet het verlengingsvoorstel niet aan de verwachtingen? Ga in gesprek met je Erkend Financieel Adviseur om te kijken naar de alternatieven. Aan het oversluiten zitten kosten verbonden, maar de besparing op de maandlasten kan de kosten ruimschoots compenseren. Onderneem eventueel zo snel mogelijk na ontvangst van het verlengingsvoorstel actie.