



Wat is een hypotheekofferte?

**Een hypotheekofferte kan gezien worden als een voorstel van de geldverstrekker. Bij het ondertekenen en terugsturen van de hypotheekofferte ontstaat er een overeenkomst.**

Een te ondertekenen hypotheekofferte moet je eerst goed lezen en controleren. Door te ondertekenen ga je namelijk akkoord met het gestelde in de offerte. Let vooral op de volgende aandachtspunten:

- Komt de offerte overeen met wat met de adviseur of bank is afgesproken?
- Tot wanneer is de offerte geldig? Zijn er kosten verbonden aan eventuele verlenging van de geldigheidsduur van de offerte?
- Wat zijn de kosten die je moet betalen bij het annuleren van de getekende offerte?
- Kloppen de feiten? Juiste rentevast periode en rentepercentage?
- Welke voorwaarden worden er gesteld in de offerte?

Bij twijfel moet je contact opnemen met de adviseur of de bank. Durf te vragen als je iets niet begrijpt. Je kunt vóór het ondertekenen van de offerte een afspraak met de adviseur inplannen om het geheel nog weer even door te spreken.